**2025. évi közbeszerzési terv**

**Kisbér Város Önkormányzata**

**2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.**

**Építési beruházás**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ssz.** | **A közbeszerzés tárgya** | | **A közbeszerzés tervezett mennyisége** | | **A közbeszerzésre irányadó eljárási rend** | **Eljárás fajtája** | **Az eljárás megindításának tervezett időpontja**  **(év, hónap pontossággal)** | **A szerződés teljesítésének várható időpontja**  **(év, negyedév pontossággal)** |
| 1. | **Plébánia előtti tér rendezése** | | A Katolikus Plébánia előtti tér felújítása, melynek keretében a meglévő emlékművek kulturált elhelyezésére, a terület térkövezésére, utcabútorok kihelyezésére, valamint növénytelepítésre kerül sor. | | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. március | 2025. IV. negyedév |
| **Angol kert sétány rekonstrukciója** | | Az Angol kert sétány környezetbe illő kialakításának megvalósítása, közvilágítás kiépítése, térburkolás, növényesítés és utcabútorok kihelyezése. | | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. május | 2025. IV. negyedév |
| **Vöröskereszt épületének lebontása** | | A Vöröskereszt – Rákóczi Szövetség épületének megvásárlását követően annak lebontása. | | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. március | 2025. IV. negyedév |
| 2. | **TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-KO1-2022-00007 Energetikai korszerűsítés Kisbéren** | **Családok Átmeneti Otthona energetikai minőség szerinti besorolás javítása BB-re** | | A Családok Átmeneti Otthona: homlokzat utólagos szigetelése: 14 cm vastag grafitos EPS szigetelés; padlásfödém utólagos szigetelése: 22 cm vastag kőzetgyapot szigetelés; régi nyílászárók cseréje: 4:-14-4-14-:4 argongázas üvegezésű (Ug=0,7 W/m2K), 4-5 kamrás, műanyag keretű nyílászárók beépítése; fűtési rendszer felújítása: radiátorok cseréje, termosztatikus szelepek beépítése; villamos hálózat felújítása; megújuló energia hasznosítása: 6,56 kW-os napelemes rendszer telepítése | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. április | 2025. IV. negyedév |
| **Kisbéri Gyöngyszem Óvoda – Hánta telephely energetikai minőség szerinti besorolás javítása CC-re** | | Kisbéri Gyöngyszem Óvoda – Hánta Telephely: 14 cm vastag grafitos EPS szigetelés; padlásfödém utólagos szigetelése: 20 cm vastag kőzetgyapot szigetelés; lapostető utólagos szigetelése: 22 cm vastag lépésálló EPS szigetelés; régi nyílászárók cseréje: 4:-14-4-14-:4 argongázas üvegezésű (Ug=0,7 W/m2K), 4-5 kamrás, műanyag keretű nyílászárók beépítése; fűtési rendszer felújítása: kondenzációs kazán telepítése; fordulatszám szabályozású szivattyú telepítése; radiátorok cseréje, termosztatikus szelepek beépítése; villamos hálózat felújítása: megújuló energia hasznosítása: 2,25 kW-os napelemes rendszer telepítése | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. április | 2025. IV. negyedév |
| **Őszi Napfény Idősek Otthona napelemes rendszer létesítése** | | Kisbéri Őszi Napfény Idősek otthona: 50,43 kW-os napelemes rendszer létesítése | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. április | 2025. IV. negyedév |
| 3. | **TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00068 Közösségi- és zöldinfrastruktúra-fejlesztés Kisbéren** | **Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár (WAMK) felújítása** | A WAMK épületének energetikai felújítása, homlokzati nyílászáró csere, homlokzati és lábazati hőszigetelés megnövelése, a padlástér felöli hőszigetelés elhelyezése, lapostetőn kiegészítő hőszigetelés elhelyezése, homlokzati beázást okozó hibás kapcsolódási (illeszkedési) pontok megszüntetése, földszinti bejárati rész homlokzatára tisztítható, időtálló szerelt burkolat elhelyezése, valamint a 2. emeleti padlófödémen lévő 4,00 x 3,60 m-es nyílás lezárása fényátengedő, csúszásmentes üvegfelületttel. | | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. április | 2025. IV. negyedév |
| **Zöldterület rekreációja** | Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése | | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. április | 2025. IV. negyedév |
| **Gördeszka pálya építése** | Gördeszka pálya építése Kisbér, Magyar utca | | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. április | 2025. IV. negyedév |
| **Futópálya** | Futópálya építése Kisbéren | | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. április | 2025. IV. negyedév |
| 4. | | **Pons Danubii turisztikai akcióterv-**  **Interreg HUSK 2021-2027 pályázat** | | A 1075 hrsz.-ú Kisbéri Horgásztanya generálfelújítása, a 1073 hrsz.-ú Park tó körüli fejlesztések, illetve közvilágítás fejlesztése, a 1090 hrsz.-ú Sissy-szigeten a közvilágítás fejlesztése, valamint nyilvános vizesblokk építése, a Szent János téri híd felújítása. | | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. október | 2026. II. negyedév |

**Árubeszerzés**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ssz.** | **A közbeszerzés tárgya** | **A közbeszerzés tervezett mennyisége** | **A közbeszerzésre irányadó eljárási rend** | **Eljárás fajtája** | **Az eljárás megindításának tervezett időpontja**  **(év, hónap pontossággal)** | **A szerződés teljesítésének várható időpontja**  **(év, negyedév pontossággal)** |
|  |  |  |  |  |  |  |

**Szolgáltatás megrendelése**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ssz.** | **A közbeszerzés tárgya** | **A közbeszerzés tervezett mennyisége** | **A közbeszerzésre irányadó eljárási rend** | **Eljárás fajtája** | **Az eljárás megindításának tervezett időpontja**  **(év, hónap pontossággal)** | **A szerződés teljesítésének várható időpontja**  **(év, negyedév pontossággal)** |
| 1. | **Műszaki ellenőri szolgáltatás-**Plébánia előtti tér munkálatainak műszaki ellenőrzése | Az építési műszaki ellenőr az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását. A műszaki ellenőrzés a munkák műszaki átadásáig, a kivitelezési teljesítések igazolásáig, és az elszámolások véglegesítéséig tart.  Az építési beruházások megvalósítása érdekében kötött kivitelezési szerződések vonatkozásában műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátása a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben, és az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelően. | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. március | 2025. IV. negyedév |
| **Műszaki ellenőri szolgáltatás-** Sétány építésének folytatásának munkálatainak műszaki ellenőrzése | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. március | 2025. IV. negyedév |
| **Műszaki ellenőri szolgáltatás-** Vöröskereszt épületének bontásának munkálatainak műszaki ellenőrzése | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. március | 2025. IV. negyedév |
| 2. | **Műszaki ellenőri szolgáltatás-** Családok Átmeneti Otthona energetikai minőség szerinti besorolás javítása BB-re | Az építési műszaki ellenőr az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását. A műszaki ellenőrzés a munkák műszaki átadásáig, a kivitelezési teljesítések igazolásáig, és az elszámolások véglegesítéséig tart.  Az építési beruházások megvalósítása érdekében kötött kivitelezési szerződések vonatkozásában műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátása a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben, és az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelően. | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. március | 2025. IV. negyedév |
| **Műszaki ellenőri szolgáltatás-** Kisbéri Gyöngyszem Óvoda – Hánta telephely energetikai minőség szerinti besorolás javítása CC-re | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. március | 2025. IV. negyedév |
| **Műszaki ellenőri szolgáltatás-** Őszi Napfény Idősek Otthona napelemes rendszer létesítése | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. március | 2025. IV. negyedév |
| 3. | **Műszaki ellenőri szolgáltatás-** Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár (WAMK) felújítása | Az építési műszaki ellenőr az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását. A műszaki ellenőrzés a munkák műszaki átadásáig, a kivitelezési teljesítések igazolásáig, és az elszámolások véglegesítéséig tart.  Az építési beruházások megvalósítása érdekében kötött kivitelezési szerződések vonatkozásában műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátása a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben, és az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelően. | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. március | 2025. IV. negyedév |
| **Műszaki ellenőri szolgáltatás-** Zöldterület rekreációja | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. március | 2025. IV. negyedév |
| **Műszaki ellenőri szolgáltatás-** Gördeszka pálya építése | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. március | 2025. IV. negyedév |
| **Műszaki ellenőri szolgáltatás-** Futópálya építése | Nemzeti eljárásrend | 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt | 2025. március | 2025. IV. negyedév |

**Építési koncesszió**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ssz.** | **A közbeszerzés tárgya** | **A közbeszerzés tervezett mennyisége** | **A közbeszerzésre irányadó eljárási rend** | **Eljárás fajtája** | **Az eljárás megindításának tervezett időpontja**  **(év, hónap pontossággal)** | **A szerződés teljesítésének várható időpontja**  **(év, negyedév pontossággal)** |
|  |  |  |  |  |  |  |

**Szolgáltatási koncesszió**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ssz.** | **A közbeszerzés tárgya** | **A közbeszerzés tervezett mennyisége** | **A közbeszerzésre irányadó eljárási rend** | **Eljárás fajtája** | **Az eljárás megindításának tervezett időpontja**  **(év, hónap pontossággal)** | **A szerződés teljesítésének várható időpontja**  **(év, negyedév pontossággal)** |
|  |  |  |  |  |  |  |

A jelen közbeszerzési tervet ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános, bárki számára elérhető. Közzétételére vonatkozó szabályokat a Kbt. 43. §-a tartalmazza.

Közbeszerzési eljárás indítható az adott évi közbeszerzési terv elkészülése előtt is, ezt a tervben megfelelően szerepeltetni kell. A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az Ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Kelt.: Kisbér, 2025. március 3.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Kisbér Város Önkormányzata**

Sinkovicz Zoltán

polgármester

**Műszaki Bizottság**

A bizottság a 2025. évi Közbeszerzési Tervet változatlan formában elfogadásra javasolja.

Kisbér, 2025. március 7.

Bondár Balázs s.k. Pápai Mónika s.k.

elnök referens